



COMUNE DI VALTORTA

Provincia di Bergamo

-----

## AVVISO IMU 2024

**Si avvisano i contribuenti che l'Amministrazione comunale ha confermato le aliquote per l'applicazione dell'IMU per l'anno 2024, di seguito riepilogate:**

Aliquota abitazione principale e relative pertinenze	0,6%
Altri fabbricati ed aree fabbricabili	0,98%
Terreni agricoli	Esenti
Fabbricati rurali strumentali	0,1%
“Beni merce”	0,1%

Codice catastale del Comune di Valtorta: **L655**

L'art. 5-decies del D.L. 146/2021 ha apportato delle modifiche al comma 741, lettera b), della Legge 160/2019, che dal 1° gennaio 2022 così dispone: *“Per abitazione principale si intende l'immobile iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare nel quale il possessore e i componenti del suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente. Nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la dimora abituale e la residenza anagrafica in immobili diversi situati nel territorio comunale o in Comuni diversi, le agevolazioni per l'abitazione principale e per le relative pertinenze in relazione al nucleo familiare si applicano per un solo immobile, scelto dai componenti del nucleo familiare. Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo”*.

**Si ricorda pertanto di comunicare la relativa scelta agli Enti interessati.**

IL SINDACO  
Regazzoni Antonio

