

---

---

***Comune di Valtorta 2022***

***Beni Immobili - Fabbricati***

***Elenco variazioni e manutenzioni***

***Anni            2022 - 2022***

---

---

**P1101020020010010001 INFRASTRUTTURE DEMANIALI****MANUTENZIONE STRAORDINARIA****3 RETE FOGNARIA, .TERRITORIO COMUNALE , VALTORTA**

<i>n.progr.</i> <i>Riferim. e data</i>	<i>Descrizione intervento e Fornitore</i>	<i>N. fatt. e data</i>	<i>capitolo</i>	<i>Importo orig. Importo residuo</i>	<i>Anno riferim.</i>
437	Posa in opera di tubazione fognatura in PVC e camerette prefabbricate in cemento			5.636,40	2022
829	19/12/2022 STRADE SCAVI NORD SRL			5.523,67	2022

**TOTALI RETE FOGNARIA****Importo originario 5.636,40****Importo residuo 5.523,67****4 RETE STRADALE E VIARIA, .TERRITORIO COMUNALE , VALTORTA**

<i>n.progr.</i> <i>Riferim. e data</i>	<i>Descrizione intervento e Fornitore</i>	<i>N. fatt. e data</i>	<i>capitolo</i>	<i>Importo orig. Importo residuo</i>	<i>Anno riferim.</i>
377	COLLAUDO STATICO PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA STRADE COMUNALI E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE			3.108,56	2022
626	17/10/2022 ARRIGONI DAVIDE	70	06/10/2022	3.046,39	2022
380	PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PER LE OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRO PAESE			1.612,00	2022
703	17/11/2022 CALEGARI SILVIA	FPA	10/11/2022 19/22	1.579,76	2022
383	ASSISTENZA AL RUP RIPRISTINO STRUTTURALE E CONSERVATIVO DEL PONTE SUL TORRENTE STABINA			4.499,15	2022
836	22/12/2022 CHIGIONI ANGELO GIUSEPPE	13	21/12/2022	4.409,17	2022
385	ASSISTENZA AL RUP PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI, DEI MARCIAPIEDI E DELL'ARREDO URBANO PER GLI ANNI 2022 E 2023			80,23	2022
827	19/12/2022 CHIGIONI ANGELO GIUSEPPE	10	09/12/2022	78,63	2022
386	ASSISTENZA AL RUP PER LAVORI INERENTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRO PAESE - STRADA COMUNALE DI VIA ROMA			729,65	2022
825	19/12/2022 CHIGIONI ANGELO GIUSEPPE	8	09/12/2022	715,06	2022
387	ASSISTENZA AL RUP PER LAVORI DI INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI, STRADE, EDIFICI PUBBLICI, PATRIMONIO COMUNALE E PER L'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE			619,40	2022
828	19/12/2022 CHIGIONI ANGELO GIUSEPPE	7	09/12/2022	607,01	2022
397	AFFIDAMENTO INCARICO PER PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI STRADA COMUNALE DI COLLEGAMENTO LOCALITA CERESOLA - acconto			3.117,48	2022
242	17/05/2022 MILESI GIANLUCA			3.055,13	2022
401	MESSA IN SICUREZZA STRADE COMUNALI E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE: FORMAZIONE NUOVO MARCIAPIEDI - CRE FINALE			4.607,22	2022
116	08/03/2022 REGAZZONI ANTONIO COSTRUZIONI SRL			4.515,08	2022
402	MESSA IN SICUREZZA STRADE COMUNALI E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE: FORMAZIONE NUOVO MARCIAPIEDI			9.995,67	2022
64	01/02/2022 REGAZZONI ANTONIO COSTRUZIONI SRL			9.795,76	2022
409	Acconto supporto al RUP per i lavori di Messa in sicurezza dei versanti e dei cigli di monte e di valle strade comunali di collegamento alle frazioni			1.250,00	2022
190	05/04/2022 ZAMBELLI FLORINDO			1.225,00	2022
412	LAVORI SU STRADA COMUNALE DI COLLEGAMENTO LOCALITA CERESOLA COMUNE DI VALTORTA			36.932,85	2022
537	06/09/2022 REGAZZONI ANTONIO COSTRUZIONI SRL			36.194,19	2022
413	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERVENTI SU STRADE COMUNALI, DEI MARCIAPIEDI E DELL'ARREDO URBANO PER GLI ANNI 2022 E 2023 Art. 1 comma 407 Legge N. 234 DEL 2021 STRADA COMUNALE LOCALITA TORRE			4.467,55	2022
538	06/09/2022 REGAZZONI ANTONIO COSTRUZIONI SRL			4.378,20	2022
414	LAVORI SU STRADA COMUNALE DI COLLEGAMENTO LOCALITA CERESOLA COMUNE DI VALTORTA			36.932,85	2022
592	21/09/2022			36.194,19	2022

415	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERVENTI SU STRADE COMUNALI, DEI MARCIAPIEDI E DELL'ARREDO URBANO PER GLI ANNI 2022 E 2023 Art. 1 comma 407 Legge N. 234 DEL 2021 STRADA COMUNALE LOCALITA TORRE	4.467,55	2022
594	22/09/2022 REGAZZONI ANTONIO COSTRUZIONI SRL	4.378,20	2022
417	Opere di manutenzione straordinaria centro paese - strada comunale di via Roma e sostituzione infissi immobile comunale i via Roma	36.600,00	2022
831	20/12/2022 REGAZZONI ANTONIO COSTRUZIONI SRL	35.868,00	2022
438	INCARICO PER PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI STRADA COMUNALE LOCALITA TORRE	754,20	2022
494	22/08/2022 MILESI GIANLUCA	739,12	2022
439	AFFIDAMENTO INCARICO PER PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI STRADA COMUNALE DI COLLEGAMENTO LOCALITA CERESOLA	3.117,48	2022
495	22/08/2022 MILESI GIANLUCA	3.055,13	2022
440	AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO PER COORDINATORE DELLA SICUREZZA STRADA COMUNALE LOCALITA TORRE	186,76	2022
496	22/08/2022 MIDALI ANDREA	183,02	2022
441	AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO PER COORDINATORE DELLA SICUREZZA E CRE FINALE OPERE IN CEMENTO ARMATO STRADA COMUNALE DI COLLEGAMENTO LOCALITA CERESOLA	3.087,77	2022
497	22/08/2022 MIDALI ANDREA	3.026,01	2022

<b>TOTALI RETE STRADALE E VIARIA</b>	<b>Importo originario</b>	<b>156.166,37</b>
	<b>Importo residuo</b>	<b>153.043,05</b>

<b>TOTALI MANUTENZIONE STRAORDINARIA</b>	<b>Importo originario</b>	<b>161.802,77</b>
	<b>Importo residuo</b>	<b>158.566,72</b>

<b>TOTALE VARIAZIONI PER CATEGORIA PII01020020010010001</b>	<b>Importo originario</b>	<b>161.802,77</b>
<b>INFRASTRUTTURE DEMANIALI</b>	<b>Importo residuo</b>	<b>158.566,72</b>

**P1101020020010990001 ALTRI BENI DEMANIALI****MANUTENZIONE STRAORDINARIA****33 BOSCHI, FORESTE E TERRITORIO, .TERRITORIO COMUNALE , VALTORTA**

<i>n.progr.</i>	<i>Descrizione intervento e</i>		<i>N. fatt. e data</i>	<i>capitolo</i>	<i>Importo orig.</i>	<i>Anno</i>
<i>Riferim. e data</i>	<i>Fornitore</i>				<i>Importo residuo</i>	<i>riferim.</i>
379	ANALISI GEOLOGICHE A SUPPORTO DELLINTERVENTO DI REGIMAZIONE IDRAULICA DEL TORRENTE MASSAIA IN LOCALITA RAVA				1.244,40	2022
114	08/03/2022	CABASSI STEFANIA	2/2022	10/02/2022	1.219,51	2022
390	RIPRISTINO OPERE DI REGIMAZIONE IDRAULICA IN LOCALITA' BESEGNA				4.100,00	2022
38-39	25/01/2022	CURTI LUCA	FPA 6-	11/01/2022	4.018,00	2022
			7/22			
394	LAVORI DI RIPRISTINO OPERE DI REGIMAZIONE IDRAULICA IN LOCALITA BESEGNA				124.053,02	2022
105	21/02/2022	GEOM. MAGNATI RENATO S.R.L.			121.571,96	2022
398	REALIZZAZIONE OPERE DI REGIMAZIONE IDRAULICA DEL TORRENTE MASSAIA IN LOCALITA RAVA				60.937,60	2022
88	17/02/2022	L'OROBICA SRL (AD UNICO SOCIO)			59.718,85	2022
400	GESTIONE TECNICA INTERVENTO DI REGIMAZIONE IDRAULICA E CONSOLIDAMENTO SPONDALE DEL TORRENTE MASSAIA IN LOCALITA RAVA				4.060,16	2022
112	08/03/2022	PAPETTI FLAVIO			3.978,96	2022
407	Messa in sicurezza dei versanti e dei cigli di monte e di valle strade comunali di collegamento alle frazioni - Primo acconto				45.000,01	2022
236	12/05/2022	STRADE SCAVI NORD SRL			44.100,01	2022
410	CERTIFICATO DI COLLAUDO STATICO RELATIVO AI LAVORI DI RIPRISTINO OPERE DI REGIMAZIONE IDRAULICA IN LOCALITA' BESEGNA,				1.268,80	2022
42	25/01/2022	ING. GIOVANNI ZAPPA	81	16/12/2021	1.243,42	2022
421	REALIZZAZIONE OPERE DI REGIMAZIONE IDRAULICA DEL TORRENTE MASSAIA IN LOCALITA RAVA				306,22	2022
162	29/03/2022	L'OROBICA SRL (AD UNICO SOCIO)			300,10	2022
422	RIPRISTINO OPERE DI REGIMAZIONE IDRAULICA IN LOCALITA BESEGNA - SALDO FINALE				87,41	2022
226	19/04/2022	GEOM. MAGNATI RENATO S.R.L.			85,66	2022
423	LAVORI DI RIPRISTINO OPERE DI REGIMAZIONE IDRAULICA IN LOCALITA BESEGNA				1.052,53	2022
230	09/05/2022	GEOM. MAGNATI RENATO S.R.L.			1.031,48	2022
425	GESTIONE TECNICA PER INTERVENTO DI REGIMAZIONE IDRAULICA DEL TORRENTE MASSAIA IN LOCALITA RAVA				4.694,56	2022
113	08/03/2022	PAPETTI FLAVIO			4.600,67	2022
426	RIPRISTINO OPERE DI REGIMAZIONE IDRAULICA IN LOCALITA BESEGNA				1.966,64	2022
115	08/03/2022	PAPETTI FLAVIO			1.927,31	2022
427	AFFIDAMENTO DIRETTO PER LA GESTIONE TECNICA E SICUREZZA per i LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI VERSANTI E DEI CIGLI DI MONTE E DI VALLE STRADE COMUNALI DI COLLEGAMENTO ALLE FRAZIONI IN COMUNE DI VALTORTA (BG)				32.988,80	2022
240	16/05/2022	PAPETTI FLAVIO			32.329,02	2022
434	Lavori Messa in sicurezza dei versanti e dei cigli di monte e di valle strade comunali di collegamento alle frazioni. Saldo anticipo 20%				66.387,75	2022
365	04/07/2022	STRADE SCAVI NORD SRL			65.059,99	2022
435	Primo stato di avanzamento dei lavori Messa in sicurezza dei versanti e dei cigli di monte e di valle strade comunali di collegamento alle frazioni				227.248,16	2022
823	19/12/2022	STRADE SCAVI NORD SRL			222.703,20	2022
436	Primo stato di avanzamento dei lavori Messa in sicurezza dei versanti e dei cigli di monte e di valle strade comunali di collegamento alle frazioni				25.000,00	2022
824	19/12/2022	STRADE SCAVI NORD SRL			24.500,00	2022

**TOTALI BOSCHI, FORESTE E TERRITORIO****Importo originario 600.396,06****Importo residuo 588.388,14**

---

<b>TOTALI MANUTENZIONE STRAORDINARIA</b>	<b>Importo originario</b>	<b>600.396,06</b>
	<b>Importo residuo</b>	<b>588.388,14</b>

---

---

<b>TOTALE VARIAZIONI PER CATEGORIA PII01020020010990001</b>	<b>Importo originario</b>	<b>600.396,06</b>
<b>ALTRI BENI DEMANIALI</b>	<b>Importo residuo</b>	<b>588.388,14</b>

---

<b>P1 01020020020090002 FABBRICATI AD USO COMMERCIALE E ISTITUZIONALE</b>
---

MANUTENZIONE STRAORDINARIA**5 MUNICIPIO, VIA ROMA 5, VALTORTA**

n.progr. Riferim. e data	Descrizione intervento e Fornitore	N. fatt. e data	capitolo	Importo orig. Importo residuo	Anno riferim.
381	AFFIDAMENTO INCARICO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, SICUREZZA E REDAZIONE CONTABILIT LAVORI RELATIVA ALLINTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL EDIFICIO COMUNALE SITO NEL COMUNE DI VALTORTA			6.829,55	2022
437	25/07/2022 CALVETTI ALESSANDRO	115	20/07/2022	6.692,96	2022
382	ASSISTENZA AL RUP EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO COMUNALE ANNO 2021			999,50	2022
840	27/12/2022 CHIGIONI ANGELO GIUSEPPE	12	21/12/2022	979,51	2022
392	INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELL EDIFICIO COMUNALE.			18.437,86	2022
634	18/10/2022 FALEGNAMERIA ROTA LUIGI S.N.C. DI ROTA LUIGI & C.			18.069,10	2022
403	Efficientamento energetico dell edificio municipale - acconto 20%			14.325,97	2022
87	17/02/2022 RR BUILDING ENTERPRISE S.r.l.s.			14.039,45	2022
418	PRIMO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLEDIFICIO MUNICIPALE			31.393,77	2022
490	22/08/2022 RR BUILDING ENTERPRISE S.r.l.s.			30.765,89	2022
419	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLEDIFICIO MUNICIPALE, IN COMUNE DI VALTORTA - ACCONTO			6.415,24	2022
705	21/11/2022 RR BUILDING ENTERPRISE S.r.l.s.			6.286,94	2022
420	SECONDO STATO DI AVANZAMENTO LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLEDIFICIO MUNICIPALE, IN COMUNE DI VALTORTA - SALDO			19.136,73	2022
706	21/11/2022 RR BUILDING ENTERPRISE S.r.l.s.			18.754,00	2022
432	Lavori di "Messa in sicurezza dell'edificio municipale" - acconto			7.901,94	2022
164	31/03/2022 FALEGNAMERIA ROTA LUIGI S.N.C. DI ROTA LUIGI & C.			7.743,90	2022
433	Messa in sicurezza dell Edificio municipale - terzo stato di avanzamento			475,29	2022
769	12/12/2022 FALEGNAMERIA ROTA LUIGI S.N.C. DI ROTA LUIGI & C.			465,78	2022

**TOTALI MUNICIPIO****Importo originario 105.915,85****Importo residuo 103.797,53****8 MUSEO CIVICO ETNOGRAFICO, VIA TORRE 1, VALTORTA**

n.progr. Riferim. e data	Descrizione intervento e Fornitore	N. fatt. e data	capitolo	Importo orig. Importo residuo	Anno riferim.
378	certificato di regolare esecuzione per lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO			88,40	2022
707	21/11/2022 B.G.IMPIANTI ELETTRICI SNC DI BIANCHI E	143	04/11/2022	86,63	2022
391	Efficientamento energetico presso lufficio turistico, la torre dellorologio, il mulino, la segheria, il museo etnografico e la palestra comunale			100,65	2022
43	25/01/2022 ELECA IMPIANTI SRL			98,64	2022

**TOTALI MUSEO CIVICO ETNOGRAFICO****Importo originario 189,05****Importo residuo 185,27****11 CAMPO SPORTIVO COMUNALE, LOCAL. PIANI BASSI sn, VALTORTA**

n.progr. Riferim. e data	Descrizione intervento e Fornitore	N. fatt. e data	capitolo	Importo orig. Importo residuo	Anno riferim.
393	REALIZZAZIONE CAMPO POLIVALENTE E DI UN PERCORSO VITA PER LA PROMOZIONE DELLA PRATICA DI ATTIVITA SPORTIVA ALL APERTO - PRIMO STATO DAVANZAMENTO			102.513,83	2022
764	12/12/2022 LIMONTA SPORT S.P.A.	2240015	30/11/2022 8	100.463,55	2022

**TOTALI CAMPO SPORTIVO COMUNALE****Importo originario 102.513,83****Importo residuo 100.463,55**

**18 MAGAZZINO, VIA ROMA 5, VALTORTA**

<i>n.progr.</i>	<i>Descrizione intervento e</i>			<i>Importo orig.</i>	<i>Anno</i>
<i>Riferim. e data</i>	<i>Fornitore</i>	<i>N. fatt. e data</i>	<i>capitolo</i>	<i>Importo residuo</i>	<i>riferim.</i>
404	PORTONE SEZIONALE COIBENTATO			1.509,02	2022
118	08/03/2022 SANDRINI SERRANDE s.r.l.			1.478,84	2022
<b>TOTALI MAGAZZINO</b>				<b>Importo originario</b>	<b>1.509,02</b>
				<b>Importo residuo</b>	<b>1.478,84</b>

**30 EX SCUOLA MATERNA, VIA RAVA 30, VALTORTA**

<i>n.progr.</i>	<i>Descrizione intervento e</i>			<i>Importo orig.</i>	<i>Anno</i>
<i>Riferim. e data</i>	<i>Fornitore</i>	<i>N. fatt. e data</i>	<i>capitolo</i>	<i>Importo residuo</i>	<i>riferim.</i>
388	ASSISTENZA AL RUP INERENTE LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO EDIFICIO COMUNALE SITO IN CONTRADA RAVA			1.499,30	2022
826	19/12/2022 CHIGIONI ANGELO GIUSEPPE	9	09/12/2022	1.469,31	2022
389	SALDO PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA RILIEVI STRUMENTALI DIREZIONE LAVORI CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN PROGETTAZIONE E ESECUZIONE PROGETTO STRUTTURE E COLLAUDO			6.297,80	2022
704	17/11/2022 CHIGIONI ANGELO GIUSEPPE	5	11/11/2022	6.171,84	2022
399	OPERE LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO EDIFICIO COMUNALE SITO IN CONTRADA DI RAVA			15.400,00	2022
122	10/03/2022 PALENI CRISTIAN			15.092,00	2022
405	Incarico per affiancamento progettazione e direzione lavori di messa in sicurezza e adeguamento edificio comunale sito in contrada Rava			1.577,00	2022
768	12/12/2022 STACCHETTI PAOLO	FPA	28/11/2022 16/22	1.545,46	2022
428	Messa in sicurezza e adeguamento edificio comunale sito in contrada Rava - primo stato di avanzamento			15.400,00	2022
235	12/05/2022 PALENI CRISTIAN			15.092,00	2022
429	Messa in sicurezza e adeguamento edificio comunale sito in contrada Rava - saldo primo sal			15.626,22	2022
375	05/07/2022 PALENI CRISTIAN			15.313,70	2022
430	Messa in sicurezza e adeguamento edificio comunale sito in contrada Rava			6.075,00	2022
632	18/10/2022 PALENI CRISTIAN			5.953,50	2022
431	Messa in sicurezza e adeguamento edificio comunale sito in contrada Rava			29.509,41	2022
633	18/10/2022 PALENI CRISTIAN			28.919,22	2022
<b>TOTALI EX SCUOLA MATERNA</b>				<b>Importo originario</b>	<b>91.384,73</b>
				<b>Importo residuo</b>	<b>89.557,03</b>

**32 PERCORSO ECO-MUSEALE, .TERRITORIO COMUNALE sn, VALTORTA**

<i>n.progr.</i>	<i>Descrizione intervento e</i>			<i>Importo orig.</i>	<i>Anno</i>
<i>Riferim. e data</i>	<i>Fornitore</i>	<i>N. fatt. e data</i>	<i>capitolo</i>	<i>Importo residuo</i>	<i>riferim.</i>
395	INCARICO PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DELLINTERVENTO DI RECUPERO COMPLESSO MINERARIO			17.763,20	2022
625	13/10/2022 MAPELLI LAURA	FPA 2/22	19/09/2022	17.407,94	2022
408	Valutazione archeologica preliminare per le opere di Valorizzazione patrimonio minerario dismesso in localita Caravino, Scasletto e Costa Alta			3.172,00	2022
630	17/10/2022 STUDIO DI RICERCA ARCHEOLOGICA			3.108,56	2022
416	Acconto 20% dei lavori di Recupero complesso minerario e percorsi storici in Localita Caravino, Scasletto e Costa Alta			69.225,02	2022
830	19/12/2022 REGAZZONI ANTONIO COSTRUZIONI SRL			67.840,52	2022
<b>TOTALI PERCORSO ECO-MUSEALE</b>				<b>Importo originario</b>	<b>90.160,22</b>
				<b>Importo residuo</b>	<b>88.357,02</b>

---

<b>TOTALI MANUTENZIONE STRAORDINARIA</b>	<b>Importo originario</b>	<b>391.672,70</b>
	<b>Importo residuo</b>	<b>383.839,24</b>

---

<b>TOTALE VARIAZIONI PER CATEGORIA PI 01020020020090002</b>	<b>Importo originario</b>	<b>391.672,70</b>
<b>FABBRICATI AD USO COMMERCIALE E ISTITUZI</b>	<b>Importo residuo</b>	<b>383.839,24</b>

---

<b>TOTALE VARIAZIONI ANNO 2022</b>	<b>Importo originario</b>	<b>1.153.871,53</b>
	<b>Importo residuo</b>	<b>1.130.794,10</b>

---